

Obec Ruská Nová Ves

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná ul. č. 73, Prešov

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/10574/124050/2026-No/178

V Prešove dňa: 09.07.2026

Oznámenie o začatí konania zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **22.06.2026** podal **Igor Kuzemka**, Čergovská 10, 080 01 Prešov, na stavebný úrad žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením: „**Prístavba šatní a prestrešenie bazény** na pozemku: KN-C 1838/2, 1838/3, 1838/8 k.ú. Ruská Nová Ves.

Obec Ruská Nová Ves, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 a § 68 stavebného zákona začatie konania zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Jedná sa o zmenu užívania priestorov na 2.NP. kde vznikli priestory pre panoramatickú saunu, kancelárske priestory a skladové priestory.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú

plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a zverejnená na webovom sídle obce.

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prístavba šatní a prestrešenie bazéna“, **bola vyvesená** na úradnej tabuli a webovom sídle obce Ruská Nová Ves

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zmeny stavby pred jej dokončením verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prístavba šatní a prestrešenie bazéna“, **bola zvesená** z úradnej tabule a webového sídla obce Ruská Nová Ves

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Igor Kuzemka, Čergovská 10, 080 01 Prešov
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. Obec Ruská Nová Ves, Ruská Nová Ves, súp. č. 168, 080 05 Ruská Nová Ves
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
5. Projektant: Ing. Richard Husovský, Narcisová 680/8, 082 16 Fintice
6. Stavebný dozor: Milan Kancír, Slnečná 37, 080 01 Prešov